



#### ◆経営理念

- ・お客様の不動産が健全な姿である事を目指します。
- ・パートナーとしてお客様の心の豊かさに貢献します。
- ・創造性あるサービスを提供し、お客様の不動産が所在する街と社員の共生・繁栄を掲げます。

2017年 株式会社大洋不動産 年頭ご挨拶

明けましておめでとうございます。

2017年を迎えるにあたり、謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

今年の大洋不動産は、三つの「真」をテーマに社員共々仕事に取り組んで参ります。

「**真剣**」真面目にやれば務まるような甘い仕事はいたしません。オーナー様の心に届く管理を、真剣に考えて行動します。

「**真実**」真実を見抜く目を養い、そのために心を磨きます。

「**真価**」世に問うだけの真価はあるのか、社員と共に自らをふり返り成長して参ります。



代表取締役社長

小峰 勇治

#### ◆百聞は一見にしかず

何かを成し遂げるためには、知るだけで終わらせることなく自ら体験することが必要です。インターネットやスマホで情報は簡単に手に入りますが、知り得たことを基に行動しなければ何も身に付かないのです。百聞は一見にしかず。社内外問わず体験の場を積極的に造り出したいと考えています。

#### ◆店内をカウンタースタイルからカフェスタイルに

そのための第1弾として店内を大幅にリニューアルいたします。カウンター席を減らし、カフェのように居心地のいい空間にいたします。情報誌や雑誌などオーナー様にも目を通して頂いたり、気になったことを気軽にご相談頂いたり、ゆっくりとお過ごし頂ける場になればと思います。4～5月に計画していますが、出来上がりが今から楽しみです。

#### ◆交流の場を拡げます

昨年はようやく大洋不動産の想いとこれからの詰まったホームページが完成いたしました。秋にスタートしたWEBコラムは、オーナー様ご自身で資産管理を検証して頂く一助になればと開設しました。またFacebookやスタッフブログなども社員皆さんで毎日のように新しく更新していますが、社内の様子など楽しくご覧頂けます。大洋不動産主催セミナーもケーキを頂きながら和やかに行っていますので、良かったらお立ち寄り下さい。時間は1時間程度、「困った」が解決出来るかも知れません。

当社が個人事業主から法人となって3月で17年になります。あと3年で人間なら成人式です。感度の高い皆さまの要請に応えられるよう、全社一丸となり**真剣**勝負の日々といたします。

本年もオーナーさま、お取引先の皆さまと共に明るく楽しく飛躍する1年となるますよう心から祈念し、新年ご挨拶といたします。どうぞよろしくお願いいたします。

酒匂 房信 (店長・福岡大学商学部卒)



新年明けましておめでとうございます。

昨年は初めて経験する仕事も多く、高い壁もありましたが、皆様に助けられながら成長させていただきました。本年もおお客様の不動産が「常に光り輝く活性体」であるために、持てる力は全て発揮してまいります。皆様にとって素晴らしい年になりますようお祈り申し上げます。本年もどうぞ宜しくお願いいたします。

藤原 秀章 (営業・福岡教育大学スポーツ科学部卒)



新年明けましておめでとう御座います。

昨年は新しいことへの挑戦が続く一年でした。仕事面でももちろんですが、プライベートでも知識を増やすことができたと思います。やはり、今年も常に楽しみながら過ごせる一年でありたいと思っています。学びながら常に皆様に還元できるようがんばってまいります。本年もよろしく宜しくお願いいたします。

鶴 奈都恵 (営業・筑紫女学園大学文学部アジア文化学科卒)



あけましておめでとうございます。

昨年は皆さまにとってどのような一年だったのでしょうか。個人的には時間の流れるスピードが非常に早く今も戸惑っています。公私ともに後悔は沢山ありますが、少しずつでも良い方へ前進して行ければと思います。皆さまにとって本年も良い年になりますよう、お祈り申し上げます。本年も昨年同様よろしく宜しくお願いいたします！

竹内 正美 (清掃担当)



新年明けましておめでとうございます。私は、昨年五月に清掃の担当として入りました新参者ですので多くの失敗をしましたが、社員の皆様にフォローしていただき大きな失敗も無く年を越すことが出来ました。現場での入居者様へのご挨拶も大変気持ちのよいものでした。今年は、清掃の基本の掃き、拭きから細かな気になる汚れを時間を見ながらやって行きたいと思っています。本年も宜しくお願い致します。

岩下 佳子 (総務担当)



新年明けましておめでとうございます。大洋不動産でお世話になり、早いもので一年がたちました。少しずつですがオーナー様、お客様のお顔も覚えれるようになりました。周りにフォローして頂きながら新しい仕事を覚えて今年も頑張りたいと思っています。今年は自身でも節目の年ですので、体調に気をつけながら新しいことにチャレンジしたいと思っています。本年も宜しくお願い致します。

小峰 裕子 (常務取締役副社長)



明けましておめでとうございます。昨年は新たな場でのセミナーやパネルディスカッションの司会およびパネラーなど、挑戦の日々でした。問題の多い不動産相続を円満にと願い、4年前に発起した「相続マインズ福岡」は、会員100名が見えてきそうです。社員さんと気持ちを共有する専門家との『和』は大洋不動産の宝です。この1年、皆さまに毎日幸せが訪れますように。本年もよろしく宜しくお願いいたします。